



19SEMINARIO VESCOVILE
Biblioteca diocesana "San Tommaso d'Aquino"
Largo Seminario, 4 - 76123 Andria (BT)
Tel/Fax 0883.542791
E-mail: bibliodiocesiandria@libero.it
PEC: bibliotecadiocesiandria@pec.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Numero 30 del 14 dicembre 2023

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici" – Determinazione del Dirigente Sezione Valorizzazione Territoriale n. 8/2019.

Intervento di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d' Aquino".

CUP J86J18000100008

APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO DI COMPENSAZIONE AUMENTO PREZZI

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 144 del 07/09/2020 il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio – Sezione Valorizzazione Territoriale ha approvato le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento – elenchi definitivi delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili ed elenchi definitivi dei progetti non ammessi a finanziamento; tra i quali risulta utilmente inserito e finanziato, al progressivo n° 28 dell'allegato 1 – elenco definitivo delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili – categoria 1, l'intervento di recupero, valorizzazione e fruizione del Seminario Vescovile di Andria, denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d'Aquino" per un importo interamente finanziato pari a € 999.073,73;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 1 del 1° luglio 2019 si è individuato il RUP nella persona di don Sabino Mennuni, rettore e rappresentante legale del Seminario Vescovile di Andria dando mandato allo stesso di procedere all'adozione di tutti gli atti per dare esecuzione all'intervento denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo".
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 4 del 16 gennaio 2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori e del livello unico di progettazione per servizi e forniture e degli ulteriori elaborati progettuali richiesti dell'Avviso per un importo totale di €. 999.073,73;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 5 del 12 aprile 2021 è stato riapprovato il progetto esecutivo di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d' Aquino" denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo" a seguito degli intervenuti adeguamenti delle misure di sicurezza per COVID-19 e del recepimento di quanto previsto dalla legge 11

settembre 2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali (Decreto Semplificazioni), nel dettaglio sono stati modificati e quindi riapprovati i seguenti elaborati progettuali: PSC Piano di sicurezza e Coordinamento, CSI Stima dei Costi della sicurezza Indiretti, CSA Capitolato Speciale d’Appalto; Sc Schema di Contratto, QE quadro Economico;

- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 6 del 5 maggio 2021 si è proceduto alla determina a contrarre e all’approvazione degli atti di gara in analogia all’art. 63 del D. Lgs. 50/2016, conformemente a quanto previsto dall’art. 1, co. 2 lett. B) del D.L. 76/2016, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 7 del 15 giugno 2021 si è provveduto a nominare la commissione di gara;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 8 del 26 settembre 2021 si è provveduto ad approvare i verbali di gara e all’aggiudicazione provvisoria in favore della IM.CO.RE. s.r.l. che ha ottenuto il punteggio complessivo di 93,75 punti ed ha offerto un ribasso percentuale del 4,50% sull’importo a base di gara ed un ribasso del 20% sul tempo di esecuzione dei lavori;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 9 del 20.12.2022 e n. 10 del 18 gennaio 2022 si è provveduto all’aggiudicazione definitiva in favore della IM.CO.RE. s.r.l.
- con Determinazione del responsabile Unico del Procedimento n. 21 del 17 luglio 2023 si è provveduto all’atto di nomina del nuovo Responsabile Unico del Procedimento nella persona di don Giuseppe Capuzzolo, Rettore e Legale Rappresentante del Seminario Vescovile di Andria;
- con Determinazione del responsabile Unico del Procedimento n. 22 del 18 luglio 2023 si è provveduto all’atto di nomina di conferma del Supporto al Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell’arch. Rosangela Laera;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 24 del 25 settembre 2023, si è provveduto alla individuazione della procedura e alla determina a contrarre con riferimento alle forniture previste per il livello unico di progettazione dell’intervento di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato “Libri e Persone a servizio dell’uomo”, per un importo pari a €. 31.823,00, oltre I.V.A. – CIG: Z6A3C927D5;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 25 del 02 ottobre 2023, si è provveduto ad aggiudicare le forniture, previste per il livello unico di progettazione dell’intervento di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato “Libri e Persone a servizio dell’uomo”, alla ditta Piemme Monopoli S.A.S. di Maurizio Palazzese & C. ha offerto il maggior ribasso percentuale pari all’1,10%, per un importo ribassato pari a €. 31.275,14, ai quali sono da aggiungersi gli oneri della sicurezza pari a €. 200,00, per un totale complessivo di €. 31.475,14 oltre iva al 22% come per legge;
- **con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 26 del 23 ottobre 2023 si è provveduto all’approvazione del nuovo quadro economico che di seguito si riporta a seguito dell’affidamento delle forniture:**

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO POST AFFIDAMENTO FORNITURE			
LAVORI			
A1	Lavori di restauro e manutenzione (OG2)	€ 352 813,96	
A2	Finiture di opere generali in materiali lignei (OS6)	€ 43 031,87	
A3	Impianto idrico sanitario ed antincendio (OS3)	€ 30 460,25	
A4	Impianto termico e di condizionamento (OS28)	€ 73 205,50	
A5	Impianto elettrico (OS30)	€ 181 241,20	
TL	TOTALE SOMME A		€ 680 752,78
OS1	Oneri della sicurezza diretti (già compresi nei prezzi di stima)	€ 19 991,51	
OS2	Oneri della sicurezza indiretti	€ 20 008,00	€ 20 008,00
TOS	Totale oneri della sicurezza	€ 39 999,51	
LDA	TOTALE LAVORI (TL+OS2)		€ 700 760,78
SERVIZI e FORNITURE			
M	Forniture compresi gli oneri della sicurezza		€ 31 475,14
TAPP	Totale Appalto (Lavori+Servizi e forniture)		€ 732 235,92
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
I	Imprevisti	€ 24 033,45	
B1	Spese tecniche relative alla progettazione architettonica, direzione lavori e coordinamento generale, progettazione di servizi e forniture	€ 33 350,00	
B2	Spese tecniche relative alla progettazione e direzione lavori impianti coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 33 000,00	
B	TOTALE SPESE TECNICHE (B1+B2)	€ 66 350,00	
C1	Contributo previdenziale- INARCASSA (4% di B)	€ 2 654,00	
I1	IVA al 22% su (B+C1)	€ 15 180,88	
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo	€ 37 000,00	
C3	Contributo previdenziale (4% di S)	€ 1 480,00	
I3	IVA al 22% su (S +C3)	€ 8 465,60	
I5	IVA sui lavori (10% di A1+ A2+ A3+ OS2)	€ 70 076,08	
I6	IVA su forniture (22% di M)	€ 6 924,53	
SDA	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 232 164,54
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO POST AFFIDAMENTO FORNITURE			€ 964 400,46
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO PRE AFFIDAMENTI			€ 999 073,73
ECONOMIE DERIVANTI DAI RIBASSI DEGLI AFFIDAMENTI			€ 34 673,27

- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 28 del 14 dicembre 2023 si è provveduto all'affidamento dell'incarico relativo ai servizi di misure, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 29 del 14 dicembre 2023 si è provveduto all'integrazione dell'incarico di supporto al RUP;
- con i decreti legge n. 73/2021 e n. 50/2022 si è provveduto, anche, a disciplinare la gestione dell'aumento prezzi dei materiali;
- il d.l. 73/2021, e successivi decreti MIMS, si riferisce agli aumenti relativi alle lavorazioni contabilizzate nel corso del 2021, mentre il d.l. 50/2022 art. 26 si riferisce alle lavorazioni contabilizzate nel corso del 2022;

- con nota prot. 6770 del 21/09/2022 avente ad oggetto "POR Puglia 2014-2020 revisione prezzi dei contratti pubblici", l'Autorità di Gestione del POR Puglia 2014/2020 ha dato istruzioni in merito agli uffici regionali;
- con nota prot. r_puglia/AOO_058/PROT/16/02/2023/0000453 la Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia ha trasmesso una nota informativa sulla procedura da seguire al fine di chiedere la compensazione dei maggiori costi derivanti dall'aumento prezzi, in attuazione della Legge n. 197/2022, art. 1 commi 369-379;

Preso atto che la direzione lavori ha predisposto il prospetto di calcolo del maggior importo dei costi relativi allo Stato di Avanzamento n. 3, quantificato in €. 57.692,11;

Considerato che il suddetto importo può essere riconosciuto all'impresa nella misura massima dell'80%, oltre IVA come per legge e quindi per l'importo di € 46.153,69 +IVA;

Vista la pec inviata alla Regione Puglia in data 14/11/2023 ed acquisita agli atti della Regione Puglia con prot. r_puglia/AOO_058/PROT/15/11/2023/0003818, con la quale è stata trasmessa la richiesta di compensazione aumento prezzi relativa al SAL N. 3;

Vista la pec pervenuta dalla Regione Puglia in data 01/12/2023, con la quale veniva autorizzata la compensazione dei prezzi richiesta per l'importo complessivo di €. 46.265,60 (€. 42.059,64+€. 4.205,96 (IVA));

Ritenuto con il presente provvedimento di procedere alla rideterminazione del quadro economico dell'intervento, prelevando l'importo di € 12.016,72 dall'importo accantonato alla voce imprevisti del quadro economico ed €. 34.248,88 dalle economie di gara, aumentando il totale progetto ad €. 998 649,34 ai quali è da aggiungersi l'economia derivante dal ribasso delle forniture (vedasi Determinazione del Responsabile del Procedimento n. 26 del 23 ottobre 2023) pari a €. 424,39 per un totale complessivo pertanto di **€. (998 649,34+424,39) = €. 999,073,73**. Con riferimento al precedente quadro economico approvato con la Determinazione n. 26 del 23 ottobre 2023 si è incrementata la voce lavori per € 42.059,64 e la voce IVA lavori per € 4.205,96;

Dato atto che :

- il codice CIG relativo ai lavori è: 8736567B27;
- il codice CUP relativo all'intervento è: J86J18000100008;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei Contratti);

Accertata inoltre:

- la competenza all'adozione del presente provvedimento in forza della Determinazione del RUP n. 21 del 17/07/2023;
- l'assenza di situazioni di conflitto ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012

DETERMINA

- 1 di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 di approvare** il quadro economico di spesa, rideterminato a seguito della compensazione dei prezzi

riconosciuta all'impresa, con pec della Regione Puglia del 01/12/2023, per le lavorazioni eseguite nel SAL n. 3 così come segue:

LAVORI			
A1	Lavori di restauro e manutenzione (OG2)	€ 381 215,10	
A2	Finiture di opere generali in materiali lignei (OS6)	€ 43 031,87	
A3	Impianto idrico sanitario ed antincendio (OS3)	€ 33 041,77	
A4	Impianto termico e di condizionamento (OS28)	€ 73 205,50	
A5	Impianto elettrico (OS30)	€ 192 318,19	
TL	TOTALE SOMME A		€ 722 812,43
OS1	Oneri della sicurezza diretti (già compresi nei prezzi di stima)	€ 19 991,51	
OS2	Oneri della sicurezza indiretti	€ 20 008,00	€ 20 008,00
TOS	Totale oneri della sicurezza	€ 39 999,51	
LDA	TOTALE LAVORI (TL+OS2)		€ 742 820,43
SERVIZI e FORNITURE			
M	Forniture compresi gli oneri della sicurezza		€ 31 475,14
TAPP	Totale Appalto (Lavori+Servizi e forniture)		€ 774 295,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
I	Imprevisti	€ 12 016,72	
B1	Spese tecniche relative alla progettazione architettonica, direzione lavori e coordinamento generale, progettazione di servizi e forniture	€ 33 350,00	
B2	Spese tecniche relative alla progettazione e direzione lavori impianti coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 33 000,00	
B	TOTALE SPESE TECNICHE (B1+B2)	€ 66 350,00	
C1	Contributo previdenziale- INARCASSA (4% di B)	€ 2 654,00	
I1	IVA al 22% su (B+C1)	€ 15 180,88	
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo (lorde)	€ 37 000,00	
C3	Contributo previdenziale (4% di S)	€ 1 480,00	
I3	IVA al 22% su (S +C3)	€ 8 465,60	
I5	IVA sui lavori (10% di A1 + A2 + A3 + OS2)	€ 74 282,04	
I6	IVA su forniture (22% di M)	€ 6 924,53	
SDA	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 224 353,77
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO POST AFFIDAMENTO FORNITURE + COMPENSAZIONE AUMENTO PREZZI			€ 998 649,34
ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELLE FORNITURE			€ 424,39
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO PRE AFFIDAMENTI			€ 999 073,73

3) di disporre che la presente determinazione venga pubblicata nelle forme di rito.



Il Responsabile Unico del Procedimento
(dott. Giuseppe Capuzzolo)

Giuseppe Capuzzolo

Il Supporto al Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Rosangela Laera)

Rosangela Laera