



SEMINARIO VESCOVILE

Biblioteca diocesana "San Tommaso d'Aquino"

Largo Seminario, 4 - 76123 Andria (BT)

Tel/Fax 0883.542791

E-mail: bibliodiocesiandria@libero.it

PEC: bibliotecadiocesiandria@pec.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Numero 28 del 14 dicembre 2023

OGGETTO: POR Puglia 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici" – Determinazione del Dirigente Sezione Valorizzazione Territoriale n. 8/2019.

Intervento di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d' Aquino".

CUP J86J18000100008 – CIG Z673DC9200.

INCARICO PER SERVIZI TECNICI DI MISURE, CONTABILITA' E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 144 del 07/09/2020 il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio – Sezione Valorizzazione Territoriale ha approvato le graduatorie definitive per ciascuna categoria di intervento – elenchi definitivi delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili ed elenchi definitivi dei progetti non ammessi a finanziamento; tra i quali risulta utilmente inserito e finanziato, al progressivo n° 28 dell'allegato 1 – elenco definitivo delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili – categoria 1, l'intervento di recupero, valorizzazione e fruizione del Seminario Vescovile di Andria, denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d'Aquino" per un importo interamente finanziato pari a € 999.073,73;
- l'appalto lavori valorizza un costo complessivo, iva esclusa, di € 731.896,13, inferiore, pertanto, al milione di euro;
- con pec del 03/02/2021 il Responsabile Unico del Procedimento, anche allo scopo di assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, e parità di trattamento, ha inviato al Segretariato Regionale del MIBACT per la Puglia la formale richiesta di utilizzo dell'elenco degli operatori economici accreditati, rientranti nelle categorie prescritte di lavori, ricevendo formale elenco in data 19/02/2021;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 6 del 5 maggio 2021 si è proceduto alla determina a contrarre e all'approvazione degli atti di gara in analogia all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, conformemente a quanto previsto dall'art. 1, co. 2 lett. B) del D.L. 76/2016, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 7 del 15 giugno 2021 si è provveduto a nominare la commissione di gara;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 8 del 26 settembre 2021 si è provveduto ad approvare i verbali di gara e all'aggiudicazione provvisoria in favore della IM.CO.RE. s.r.l.,

con sede in Andria (BT) alla via Milano, n. 71/A, C.F. e P. IVA 06576710724 che ha ottenuto il punteggio complessivo di 93,75 punti ed ha offerto un ribasso percentuale del 4,50% sull'importo a base di gara ed un ribasso del 20% sul tempo di esecuzione dei lavori;

- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 9 del 20.12.2022 e n. 10 del 18 gennaio 2022 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva in favore della IM.CO.RE. s.r.l.
- che in data 05/04/2022 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Seminario Vescovile di Andria e la ditta appaltatrice dei lavori, la IMCORE s.r.l.;
- che i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 11/05/2022;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 11 del 18 luglio 2022 si è provveduto alla liquidazione dell'acconto anticipazione dell'importo contrattuale all'impresa esecutrice dei lavori;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 12 del 27 gennaio 2023 si è provveduto alla liquidazione del saldo anticipazione dell'importo contrattuale all'impresa esecutrice dei lavori;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 13 del 06 maggio 2023 si è provveduto all'approvazione atti SAL n. 1 e liquidazione relativo certificato di pagamento all'impresa esecutrice dei lavori;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 14 del 17 maggio 2023 si è provveduto alla liquidazione acconto compenso per prestazioni professionali all'arch. Sforza Leonardo Antonio;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 15 del 17 maggio 2023 si è provveduto alla liquidazione acconto compenso per prestazioni professionali all'ing. Quacquarelli Antonio;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 16 del 17 maggio 2023 si è provveduto alla liquidazione acconto compenso per prestazioni professionali all'arch. Laera Rosangela;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 17 del 03 luglio 2023 si è provveduto all'approvazione atti SAL n. 2 e liquidazione relativo certificato di pagamento all'impresa esecutrice dei lavori;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 18 del 12 luglio 2023 si è provveduto alla liquidazione del 2° acconto compenso per prestazioni professionali in favore dell'arch. Leonardo Antonio Sforza;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 19 del 12 luglio 2023 si è provveduto alla liquidazione del 2° acconto compenso per prestazioni professionali in favore dell'ing. Antonio Quacquarelli;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 20 del 12 luglio 2023 si è provveduto alla liquidazione del 2° acconto compenso per prestazioni professionali in favore dell'arch. Rosangela Laera;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 21 del 17 luglio 2023 si è provveduto alla nomina del nuovo RUP nella persona del sac. Giuseppe Capuzzolo;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 22 del 18 luglio 2023 si è provveduto alla conferma della nomina del supporto RUP nella persona dell'arch. Rosangela Laera;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 23 del 19 settembre 2023 si è provveduto alla liquidazione compenso ai componenti della commissione di gara per l'affidamento dei lavori;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 24 del 25 settembre 2023 si è provveduto alla individuazione della procedura e alla determinazione a contrarre per l'affidamento delle

forniture;

- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 25 del 02 ottobre 2023 si è provveduto all'affidamento delle forniture;
- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 26 del 23 ottobre 2023 si è provveduto all'approvazione del nuovo quadro economico che di seguito si riporta a seguito dell'affidamento delle forniture:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO POST AFFIDAMENTO FORNITURE			
LAVORI			
A1	Lavori di restauro e manutenzione (OG2)	€ 352 813,96	
A2	Finiture di opere generali in materiali lignei (OS6)	€ 43 031,87	
A3	Impianto idrico sanitario ed antincendio (OS3)	€ 30 460,25	
A4	Impianto termico e di condizionamento (OS28)	€ 73 205,50	
A5	Impianto elettrico (OS30)	€ 181 241,20	
TL	TOTALE SOMME A		€ 680 752,78
OS1	Oneri della sicurezza diretti (già compresi nei prezzi di stima)	€ 19 991,51	
OS2	Oneri della sicurezza indiretti	€ 20 008,00	€ 20 008,00
TOS	Totale oneri della sicurezza	€ 39 999,51	
LDA	TOTALE LAVORI (TL+OS2)		€ 700 760,78
SERVIZI e FORNITURE			
M	Forniture compresi gli oneri della sicurezza		€ 31 475,14
TAPP	Totale Appalto (Lavori+Servizi e forniture)		€ 732 235,92
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
I	Imprevisti	€ 24 033,45	
B1	Spese tecniche relative alla progettazione architettonica, direzione lavori e coordinamento generale, progettazione di servizi e forniture	€ 33 350,00	
B2	Spese tecniche relative alla progettazione e direzione lavori impianti coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 33 000,00	
B	TOTALE SPESE TECNICHE (B1+B2)	€ 66 350,00	
C1	Contributo previdenziale- INARCASSA (4% di B)	€ 2 654,00	
I1	IVA al 22% su (B+C1)	€ 15 180,88	
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo	€ 37 000,00	
C3	Contributo previdenziale (4% di S)	€ 1 480,00	
I3	IVA al 22% su (S+C3)	€ 8 465,60	
I5	IVA sui lavori (10% di A1 + A2 + A3 + OS2)	€ 70 076,08	
I6	IVA su forniture (22% di M)	€ 6 924,53	
SDA	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 232 164,54
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO POST AFFIDAMENTO FORNITURE			€ 964 400,46
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO PRE AFFIDAMENTI			€ 999 073,73
ECONOMIE DERIVANTI DAI RIBASSI DEGLI AFFIDAMENTI			€ 34 673,27

- con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 27 del 02 novembre 2023 si è provveduto all'approvazione degli atti del 3 SAL e alla liquidazione del relativo certificato di pagamento all'impresa esecutrice dei lavori;

CONSIDERATO inoltre che risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale di misure e contabilità lavori nonché di redazione del certificato di regolare esecuzione;

RICHIAMATI:

- l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- l'art. 50 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 1 lett. b) quanto segue:

Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) omissis; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Richiamati, comunque:

- l'art. 225, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – **Disposizioni transitorie e di coordinamento** – che al comma 2 ha disposto che *"In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, , 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 per lo svolgimento delle attività relative:*

a) alla redazione o acquisizione degli atti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti;

b) alla trasmissione dei dati e documenti relativi alle procedure di cui alla lettera a);

c) all'accesso alla documentazione di gara;

d) alla presentazione del documento di gara unico europeo;

e) alla presentazione delle offerte;

f) all'apertura e la conservazione del fascicolo di gara;

g) al controllo tecnico, contabile e amministrativo dei contratti anche in fase di esecuzione e la gestione delle garanzie".

- l'art 226 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - **Abrogazioni e disposizioni finali** - che al comma 2 ha disposto quanto segue:

2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

c) omissis

d) omissis.

DATO ATTO che:

- è necessario affidare l'incarico di "misure, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione" relativo all'intervento di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato *"Libri e Persone a servizio dell'uomo"* – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana *"San Tommaso d' Aquino"*;
- con nota PEC del 30/11/2023, si è provveduto a richiedere di formulare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei suddetti servizi tecnici all'arch. Leonardo SFORZA, C.F. SFR LRD 77H05 A285X, P.IVA 07257990726, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia

di Barletta Andria Trani al n° 463 – sez. A e con studio tecnico alla via Duca degli Abruzzi, n° 55 - 76123 Andria (BT);

- con nota PEC del 12/12/2023, l'arch. Leonardo SFORZA richiedeva un onorario pari a €. 12.017,20 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e ss.mm.ii., per l'espletamento dell'incarico di "misure, contabilità e certificato di regolare esecuzione" relativi all'intervento di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato "*Libri e Persone a servizio dell'uomo*" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d' Aquino";

ACQUISITO l'attestato di regolarità contributiva dell'arch. Leonardo SFORZA rilasciato dall'INARCASSA con prot. Inarcassa.2169907 del 15/12/2023;

DATO ATTO che per il suddetto servizio è stato acquisito il codice CIG n. Z65360C5C5;

RITENUTO quindi di procedere all'affidamento dei servizi di che trattasi;

VISTI inoltre:

- l'Art. 17. (Fasi delle procedure di affidamento) commi 1 – 2 del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale:
 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
- l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, ai sensi del quale, preliminarmente all'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici assumono apposita determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni Pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

STABILITO che:

- il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e il tecnico professionista affidatario dei servizi tecnici;
- l'oggetto del contratto sono i servizi di misure, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato "*Libri e Persone a servizio dell'uomo*" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d' Aquino";
- la scelta del contraente avviene con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi del citato art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (Codice dei Contratti);

ACCERTATA inoltre:

- la competenza all'adozione del presente provvedimento in forza della Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento N° 21 del 17 luglio 2023;
- l'assenza di situazioni di conflitto ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

DETERMINA

- 1 **di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 **di adottare** la presente determinazione a contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 – richiamate comunque le norme transitorie (Disposizioni transitorie e di coordinamento - Abrogazioni e disposizioni finali) D.Lgs. 36/2023 - e di stabilire che:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e il soggetto affidatario dei servizi tecnici;
- b) l'oggetto del contratto è il completamento e la prosecuzione fino al termine dei lavori dei servizi tecnici di servizi di misure, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per l'intervento di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d' Aquino";
- c) la scelta del contraente avviene con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1.b, del D. Lgs. n. 36 /2023;
- 3 di dare atto** che l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto, ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016 - che, in via transitoria, ai sensi l'art. 225 Disposizioni transitorie e di coordinamento , comma 2 del Dlg 36/2023 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023 - è avvenuto utilizzando mezzi di comunicazione elettronici mediante utilizzo di posta elettronica certificata, mediante la quale sono state gestite le fasi di richiesta e presentazione delle offerte, di aggiudicazione, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici invitati a presentare offerta;
- **4 di affidare**, per i motivi indicati in premessa, l'incarico per l'espletamento dei servizi di misure, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di recupero, valorizzazione e fruizione Seminario Vescovile di Andria, denominato "Libri e Persone a servizio dell'uomo" – progetto di ampliamento e ristrutturazione della Biblioteca Diocesana "San Tommaso d' Aquino" dall'arch. Leonardo SFORZA, C.F. SFR LRD 77H05 A285X, P.IVA 07257990726, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Barletta Andria Trani al n° 463 – sez. A e con studio tecnico alla via Duca degli Abruzzi, n° 55 - 76123 Andria (BT), per un importo di €. 12.017,20, oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
- 5 di dare atto** che si procederà alla liquidazione dei servizi affidati con successivi provvedimenti e previa stipula del disciplinare di incarico;
- 6 di dare atto** che per la procedura di che trattasi è stato acquisito il CIG n. Z673DC9200;
- 7 di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata nelle forme di rito.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(don Giuseppe Capuzzolo)



Handwritten signature in red ink.

Il Supporto al Responsabile Unico del Procedimento

(arch. Rosangela Laera)

Handwritten signature in blue ink.